

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 02/2022/DS-ST ngày 14/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

Địa chỉ: Thôn Đông An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Tài sản cần thẩm định giá

Quyền sử dụng thửa đất số 180, tờ bản đồ số 4, tại thôn Tây An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BĐ 701891, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH04116 do Ủy ban nhân dân huyện Lý Sơn cấp ngày 14/10/2010.

- Diện tích theo Giấy chứng nhận QSDĐ: 157,2m².

- Hình thức sử dụng: riêng.

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng; Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tài sản trên đất: Không có.

3. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông báo (19/6/2025).
- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lý Sơn (*Thôn Đông An Vĩnh, huyện Lý Sơn, tỉnh Quảng Ngãi*).

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Có năng lực, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá.
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- VKSND huyện Lý Sơn;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Vũ Tiên Trung